Bogotá D.C.

Fecha de ejecución
Febrero 2026

Dirección: CALLE 38 SUR # 94C - 50– Kennedy.
Unidad Operativa: CDC Bella Vista.
Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Asistencia Técnica Planta Eléctrica

Contrato No. 9334-2025

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

En el mes de febrero de 2026 se realizó una **inspección técnica** a la planta eléctrica **modelo STAMFORD**, marca **ONE GENERATION**, con capacidad de **75 KVA**, ubicada en la **Unidad Operativa CDC Bella Vista**, con el objetivo de verificar sus condiciones operativas y garantizar el adecuado funcionamiento del sistema.

Durante la intervención se ejecutó el mantenimiento preventivo del equipo, incluyendo la verificación de niveles de fluidos y la revisión para descartar presencia de fugas, sin evidenciar anomalías. Asimismo, se realizó la limpieza general de la planta como parte del procedimiento técnico.

Posteriormente, se efectuaron pruebas de funcionamiento en modo manual y automático, obteniendo resultados satisfactorios. De igual manera, se verificaron los valores de voltaje y corriente correspondientes a batería, cargador y generador, encontrándose dentro de parámetros normales de operación.

Se deja constancia de que tanto la planta eléctrica como la transferencia automática se encuentran operando sin novedad. Finalmente, el tanque de combustible cuenta con una **capacidad total de 36 galones**, registrando actualmente un nivel aproximado de **¾ de su capacidad (30 galones aprox.)**.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica





+

Transferencia.



Filtros





Estado del Aceite.



Estado de refrigerante:



SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Mantenimiento preventivo planta electrica; 75 KVA, ONE GENERATION, CALLE 38 SUR # 94C - 50, CDC BELLAVISTA					
3	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 61-100 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 210,000.00	$ 210,000.00
				Subtotal	**$ 210,000.00**